Załącznik nr 1 do Zarządzania nr 1/07/2026
Prezesa Zarządu PK w Prażmowie sp. z o.o.
z dnia 01.07.2026

Przedsiębiorstwo Komunalne
w Prażmowie sp. z o.o

CENNIK USŁUG WODNOKANALIZACYJNYCH PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNALNEGO W PRAŻMOWIE SPÓŁKA Z O.O

Obowiązuje od

1 lipca 2026r.

Załącznik nr 1 do Zarządzania1/07/2026
Prezesa Zarządu PK w Prażmowie sp. z o.o.
z dnia 01.07.2026

CENNIK USŁUGI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI I EKSPLOATACJI SIECI

l.p.	Nazwa usługi	Jednostka	Cena netto	VAT	Cena brutto
1.	**Udzielenie informacji o możliwości dostarczenia wody i/lub odprowadzania ścieków**				
1.1.	Dla pojedynczego inwestora i jednej nieruchomości – ważne 12 miesięcy	usługa	bezpłatnie		
1.2.	Za każdą następną nieruchomość (dotyczy nieruchomości zlokalizowanych blisko siebie)	usługa	bezpłatnie		
1.3.	Przepisanie/aktualizacja uprzednio wydanego zapewnienia dostarczenia wody lub odprowadzanie ścieków	usługa	bezpłatnie		
2.	**Wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej**				
2.1.	Wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej – przyłącze wodociągowe	usługa	bezpłatnie		
2.2.	Wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej – przyłącze kanalizacyjne	usługa	bezpłatnie		
3.	**Wykonanie dokumentacji projektowej**				
3.1.	Wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej przyłącza kanalizacyjnego (w przypadku wyprowadzonego przykanalika)	usługa	250 zł	23%	307,50 zł
3.2.	Wykonanie projektu przyłączenia wodociągowego/kanalizacyjnego do domu jednorodzinnego	usługa	Ustalane indywidualnie		
4.	**Uzgodnienie projektu budowlanego przyłącza wodociągowego / kanalizacyjnego**				
4.1.	Domu jednorodzinnego, małego obiektu usługowo handlowego	usługa	100 zł	23%	123 zł
4.2.	Małego osiedla domów jednorodzinnych (do 20 szt.) średniego obiektu usługowo handlowego	usługa	400 zł	23%	492 zł
4.3.	Średniego osiedla domów jednorodzinnych (od 21 do 50 szt.), dużego obiektu usługowo handlowego	usługa	600 zł	23%	738 zł
4.4.	Zaopiniowanie zmian wniesionych przez projektanta do uzgodnionej dokumentacji projektowej, aktualizacja uzgodnienia oraz za sprawdzenie projektu bez możliwości wydania uzgodnienia	usługa	50% dla danego obiektu	23%	

4.5.	Uzgodnienie projektu sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej				
	a) Do 100mb	usługa	150 zł	23%	184,50 zł
	b) 101- 200mb	usługa	300 zł	23%	369 zł
	c) 201 – 500mb	usługa	600 zł	23%	738 zł
	d) 501 – 1000mb	usługa	900 zł	23%	1.107 zł
	e) Powyżej 1000mb	usługa	900 zł + 90 zł za każde kolejne 100mb	23%	1.107 zł + 110,70 zł za każde kolejne 100mb
Uwaga: W przypadku uzgodnienia w jednym projekcie budowlanym przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej lub sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej koszt uzgodnienia w poz. 4.1-4.5. należy zwiększyć o 50% ceny jednostkowej					
5.	**Odbiory techniczne**				
5.1.	Odbiór przyłącza wodociągowego lub kanalizacji sanitarnej	bezpłatnie			
5.2.	Odbiór techniczny sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej				
	a) Do 100mb	usługa	200 zł	23%	246 zł
	b) Powyżej 100mb	usługa	200 zł + 100 zł za każde kolejne 100mb	23%	246 zł + 123 zł za każde kolejne 100mb
5.3.	Odbiór techniczny sieci kanalizacji sanitarnej				
	c) Do 100mb	usługa	400 zł	23%	492 zł
	d) Powyżej 100mb	usługa	400 zł + 100 zł za każde kolejne 100mb	23%	496 zł + 123 zł za każde kolejne 100mb
5.4.	Konsultacje techniczne w terenie	godzina	200 zł	23%	246 zł
5.5.	Inwentaryzacja geodezyjna	Ustalane indywidualnie			
6.	**Opłaty związane z wymianą lub montażem wodomierza, ekspertyza wodomierza, odczyt wodomierza**				
6.1.	Wymiana wodomierza uszkodzonego z winy odbiorcy ø 15-20mm	szt.	250 zł	23%	307,50 zł
6.2.	Wymiana wodomierza uszkodzonego z winy odbiorcy ø większe niż 20mm	szt.	Ustalane indywidualnie		

6.3.	Wymiana nakładki radiowej uszkodzonej z winy klienta na wodomierzu ø 15-20mm	szt.	250 zł	23%	307,50 zł
6.4.	Wymiana wodomierza ø 15-20mm na własnym ujęciu	szt.	250 zł	23%	307,50 zł
6.5.	Wymiana podlicznika ø 15-20mm	szt.	250 zł	23%	307,50 zł
6.6.	Wymiana podlicznika ø 15-20mm przy wymianie wodomierza głównego	szt.	200 zł	23%	246 zł
6.7.	Zamontowanie nakładki radiowej na podliczniku ø 15-20mm	szt.	250 zł	23%	307,50 zł
6.8.	Montaż podlicznika	szt.	Ustalane indywidualnie		
6.9.	Odbiór i plombowanie podlicznika lub wodomierza na własnym ujęciu	szt.	150 zł	23%	184,50 zł
6.10.	Wymiana zaworu przed/za wodomierzem głównym	szt.	200 zł	23%	246 zł
6.11.	Ekspertyza wodomierza w związku z reklamacją nieprawidłowości wskazań zgłoszoną przez Odbiorcę				
	a) W przypadku prawidłowego działania				
	b) W przypadku nieprawidłowego działania	bezpłatnie			
6.12.	Dokonanie odczytu wodomierza na żądanie Odbiorcy (w terminie innym niż cykl rozliczeniowy)	usługa	80 zł	23%	98,40 zł
6.13	Wypompowanie wody ze studni wodomierzowej dla wykonania odczytu wodomierza	usługa	120 zł	23%	147,60 zł
7.	**Zamknięcie lub otwarcie przepływu wody lub ścieków oraz pomiar ciśnienia**				
7.1.	Otwarcie / zamknięcie zasuwy na przyłączy domowym na żądanie Odbiorcy	usługa	120 zł	23%	147,60 zł
7.2.	Otwarcie/ zamknięcie zasuwy liniowej na sieci wodociągowej na żądanie Odbiorcy	usługa	500 zł	23%	615 zł
7.3.	Lokalizacja (odnalezienie) zasuwy na przyłączu domowym na żądanie Odbiorcy	usługa	200 zł	23%	246 zł
7.4.	Pomiar ciśnienia wody w sieci wodociągowej – wydanie raportu z wynikiem pomiaru	usługa	250 zł	23%	307,50 zł
7.5.	Zakorkowanie przyłącza kanalizacji sanitarnej na żądanie Odbiorcy	usługa	250 zł	23%	307,50 zł

8.	**Opłaty związane z przerwaniem i przywróceniem dostaw wody i odbioru ścieków**				
8.1.	Przywrócenie dostaw wody lub odprowadzania ścieków zadłużonemu Odbiorcy po uregulowaniu należności	usługa	450 zł	23%	553,50 zł
8.2.	Opłata za samowolne włączenie do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej	-	do 5000 zł	23%	do 6150 zł
8.3.	Opłata za nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków	Ustalane indywidualnie			
8.4.	Opłata za odbiór przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego po uprzednim ujawnieniu nielegalnego podłączenia do istniejącej sieci wodnokanalizacyjnej	-	750 zł	23%	922,50 zł
8.5.	Opłata za nielegalne zerwanie lub uszkodzenie plomby na wodomierzy bez uzgodnienia ze dostawcą usług	szt.	do 2000 zł	23%	Do 2460 zł
8.6.	Opłata za ponowne plombowanie wodomierza po samowolnym zerwaniu plomby przez Odbiorcę	usługa	750 zł	23%	922,50 zł
9.	**Usługi serwisowe na infrastrukturze wodociągowo – kanalizacyjnej** (usługi wykonywane w godzinach 6:00 – 7:00 oraz 15:00 – 22:00 w dni powszednie płatne +50% ceny; usługi wykonywane w godzinach nocnych (22:00 – 6:00), w soboty, w niedzielę i święta płatne +100%)				
9.1.	Interwencja pogotowia wodnokanalizacyjnego w dni robocze w godzinach pracy Przedsiębiorstwa	godzina	200 zł	23%	246 zł
9.2.	Montaż (wymiana) zasuwy przyłącza domowego	szt.	850 zł	23%	1045,50 zł
9.3.	Montaż klucza zasuwy przyłącza domowego	szt.	200 zł	23%	246 zł
9.4.	Montaż nowej skrzynki ulicznej na zasuwie	szt.	100 zł	23%	123 zł
9.5.	Montaż podejścia pod wodomierz (wraz z wodomierzem)				
	a) Dn 15-20	szt.	360 zł	23%	442,80 zł
	b) Dn 25	szt.	380 zł	23%	467,40 zł
	c) Dn 32	szt.	400 zł	23%	492 zł
	d) Dn 40	szt.	450 zł	23%	553,50 zł
9.6.	Zamrożenie przyłącza wodociągowego przed wodomierzem	szt.	200 zł	23%	246 zł
9.7.	Praca minikoparki z operatorem	godzina	180 zł	23%	221,40 zł
9.8.	Praca samochodu ciężarowego - wywrotka	godzina	150 zł	23%	184,50 zł
9.9.	Dojazd koparki lub samochodu ciężarowego na terenie Gminy Prażmów	usługa	120 zł	23%	147,60 zł

9.10.	Kompleksowy przegląd i czyszczenie przydomowej pompowni ścieków	usługa	1000 zł	23%	1230 zł
9.11.	Udrożnienie przyłącza kanalizacji sanitarnej do 50mb	usługa	600 zł	23%	738 zł
9.12.	Czyszczenie jednorazowe studni kanalizacyjnej rewizyjnej na kanalizacji sanitarnej	usługa	600 zł	23%	738 zł
9.13.	Czyszczenie pompy przepompowni przydomowej	usługa	500 zł	23%	615 zł
9.14.	Wymiana zaworu zwrotnego w przepompowni	usługa	1000 zł	23%	1230 zł
9.15.	Monitoring sieci lub przyłącza kanalizacji sanitarnej do 15mb	usługa	300 zł	23%	369 zł
9.16.	Kontrola przyłącza kanalizacyjnego za pomocą agregatu dymotwórczego	usługa	300 zł	23%	369 zł
9.17.	Wydanie zgody na pobór wody z hydrantu wraz z wynajęciem zestawu do opomiarowania (do 30 dni)	usługa	400 zł	23%	246 zł
10.	**Usługi budowlane, wykonanie przyłączy wodnokanalizacyjnych** (usługi wykonywane w godzinach 6:00 – 7:00 oraz 15:00 – 22:00 w dni powszednie płatne +50% ceny; usługi wykonywane w godzinach nocnych (22:00 – 6:00), w soboty, w niedzielę i święta płatne +100%)				
10.1.	Wykonanie przyłącza wodociągowego DN <=40 (za jeden mb ułożenia rury, wykop)	mb	120 zł	23%	147,60 zł
10.2.	Wykonanie przyłącza wodociągowego 40<DN<=80	mb	150 zł	23%	184,50 zł
10.3.	Wykonanie wodociągu DN 110 – otwarty wykop	mb	180 zł	23%	221,40 zł
10.4	Wykonanie wodociągu DN 110 – przycisk sterowany	mb	200 zł	23%	246 zł
10.5	Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego DN 160	mb	220 zł	23%	270,60 zł
10.6.	Montaż studni rewizyjnej na przyłączy kanalizacyjnym				
	a) DN 315	szt.	1100 zł	23%	1353 zł
	b) DN 425	szt.	1350 zł	23%	1660,50 zł
	c) DN 315 z włazem D400	szt.	1500 zł	23%	1845 zł
	d) DN 425 z włazem D400	szt.	1800 zł	23%	2214 zł
10.7.	Montaż studni wodomierzowej PE (szczelna)				
	a) Ø 400 mm	szt.	1000 zł	23%	1230 zł
	b) Ø 500 mm	szt.	2200 zł	23%	2706 zł
	c) Ø 800 mm	szt.	2800 zł	23%	3444 zł

	d) Ø 1000 mm	szt.	3200 zł	23%	3936 zł
10.8.	Włączenie do sieci wodociągowej przyłącza DN 40	usługa	1100 zł	23%	1353 zł
10.9.	Włączenie do sieci wodociągowej przyłącza DN 50 do DN 63	usługa	1200 zł	23%	1476 zł
10.10.	Włączenie przewodu wodociągowego				
	a) Dn 110 do Dn 110	usługa	1700 zł	23%	2091 zł
	b) Dn 110 do Dn 160	usługa	2000 zł	23%	2460 zł
	c) Dn 110 do Dn 200	usługa	2500 zł	23%	3075 zł
10.11.	Przejście przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego przez przeszkodę budowlaną (ogrodzenie, fundament, studnia, inne)	szt.	250 zł	23%	307,50 zł
10.12.	Przecisk pod jezdnią DN 32-63	mb	100 zł	23%	123 zł
10.13	Przecisk pod jezdnią DN 90 - 110	mb	150 zł	23%	184,50 zł
10.14.	Odwodnienie wykopu pompą zatapialną	godzina	50 zł	23%	61,50 zł
10.15	Odwodnienie wykopu zestawem igłofiltrów	Ustalane indywidualnie			
10.16	Odtworzenie nawierzchni gruntowej	m2	50 zł	23%	61,50 zł
10.17	Odtworzenie nawierzchni tłuczniowej/żwirowej lub z destruktu	m2	100 zł	23%	123 zł
10.18	Odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej	m2	220 zł	23%	270,60 zł
10.19	Odtworzenie nawierzchni asfaltowej grubość do 6cm	m2	300 zł	23%	369 zł

Uwaga: Ceny wskazane powyżej dotyczą prac prowadzonych na głębokości do 2.0 m. W przypadku prac prowadzonych:

- Na głębokości 2,01 m do 2,5 m - do ceny podstawowej należy doliczyć 30%
- Na głębokości 2,51 m do 3,00 m – do ceny podstawowej należy doliczyć 50%
- Na głębokości 3,01 m do 4,00 m – do ceny podstawowej należy doliczyć 100%
- Powyżej 4,01 m – cena ustalana indywidualnie

Ceny usług określone w punktach od 10.1. do 10.13. nie obejmują kosztów ewentualnego odwodnienia i odtworzenia nawierzchni.

Zachęcamy Państwa do korzystania z usług Przedsiębiorstwa Komunalnego w Prażmowie. W przypadku większego zakresu prac, ceny podlegają negocjacji.

W razie pytań jesteśmy do Państwa dyspozycji. Wszelkie pytania prosimy kierować pod:
email: pk@komprazmow.pl
tel: (22) 736-15-87
lub bezpośrednio w siedzibie Przedsiębiorstwa
ul. Główna 12, Uwieliny